



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4584 /11/

Плевен, 04.08. 2021 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГ СПАРТАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ПЛ.ВЪЗРАЖДАНЕ №2
ГР.ПЛЕВЕН

Относно: Уведомление за план/ програма/ проект за Изменение на Общ устройствен план на гр.Плевен

УВЖАЕМИ Г-Н СПАРТАНСКИ,

Уведомяваме Ви, че приемаме представеното от Вас уведомление с вх.№4584/26.07.2021г. на РИОСВ Плевен като информиране на най-ранен етап на компетентния орган по околна среда за план/ програма/ проект, съгласно чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, обн. ДВ бр.57/2004 г.) и по чл.10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.81/15.10.2010 г.)

На основание чл. 8, ал.2 от Наредбата за ЕО и във връзка с чл. 37, ал. 1 от Наредбата за ОС, въз основа на представената информация за Изменение на Общия устройствен план на гр.Плевен Ви уведомяваме, че:

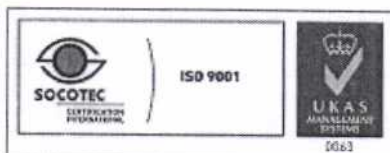
I. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по Глава шеста, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

За Общия устройствен план на гр.Плевен има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 1-1 ЕО/2019 г. на РИОСВ Плевен. Окончателният проект на ОУП на гр.Плевен е одобрен с Решение №340/24.09.2020 г. на Общински съвет - Плевен, обнародвано в ДВ бр.96/2020 г.

С Решение на Общински съвет – Плевен №572/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за ПИ 56722.661.760, попадащ в границите на УПИ XI, кв.71 по плана на гр.Плевен, за промяна на вида територия от „Жилищна устройствена зона – Жс“ в „Устройствена зона за многофункционално ползване, от тип смесена централна зона“.

С Решение на Общински съвет – Плевен №573/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за ПИ 56722.651.162, за промяна на вида територия от „устройствена зона за озеленяване“ в „чисто производствена устройствена зона“.

С Решение на Общински съвет – Плевен №574/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за кв.320а, по плана на гр.Плевен, включващ урегулирани поземлени имоти I-662.1424, II-662.405, III-662.406, IV-662.407, V-



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



662.404, за промяна на вида територия от „Жилищна устройствена зона – Жм“ в „Жилищна устройствена зона – Жг“.

С Решение на Общински съвет – Плевен №575/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за УПИ Х-661.1211, 1212, в кв.99 по плана на гр.Плевен, за промяна на вида територия от „Жилищна устройствена зона – Жм“ в „Жилищна устройствена зона – Жг“.

С Решение на Общински съвет – Плевен №576/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за кв.1 по плана на гр.Плевен, за ПИ 56722.661.131, включващ урегулирани поземлени имоти I, II и IV за промяна на вида територия от „Жилищна устройствена зона – Жм“ в „Смесена многофункционална устройствена зона – Смф“.

С Решение на Общински съвет – Плевен №577/27.05.2021 г. е дадено съгласие за изменение на ОУП на гр.Плевен, в частта отнасяща се за ПИ 56722.29.1, по плана на гр.Плевен, за промяна на вида територия от „зеделска земя“ в „Предимно производствена устройствена зона“ с преобладаващи складови функции.

Изменението на ОУП на гр.Плевен засяга имоти с обща площ 38827 м² или 3,88 ха и представлява около 0,04 % от цялата площ на гр.Плевен, за която е изготвен ОУП (8508 ха). Във връзка с гореизложеното, представената документация и предвид разпоредбите на чл.85, ал.2 от ЗООС и чл.2, ал.2 от Наредба за ЕО, проектът за изменение на Общия устройствен план на гр.Плевен, подлежи на преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО) по реда на цитираната наредба. Компетентен орган по процедурата е РИОСВ Плевен.

II. По отношение на изискванията на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал.1, т.1 от Наредба за ОС изготвеният проект за Изменение на Общия устройствен план на гр.Плевен подлежи на оценка на съвместимостта с предмета и целите за опазване на защитените зони.

Процедурите по ЗООС и ЗБР се съвместяват по реда на чл. 37 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласно чл.1, ал.5, т.4 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС136/13.05.2011 г.), държавната такса за съвместяване на процедурите е само една редуцирана такса.

III. За провеждане на процедура по преценка на необходимостта от извършване на ЕО е необходимо да представите в РИОСВ Плевен:

- 1. Искане** по образец съгласно приложение №4 от Наредбата за ЕО.
- 2. Информация** съгласно чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията за ЕО, съгласно критериите по чл.85, ал.4 от ЗООС.
- 3. Оригинален документ за платена такса: 400 лв.**, съгласно чл.1, ал.5, т.4 от Тарифата за таксите на сметката на РИОСВ Плевен:

ОББ АД гр.Плевен
IBAN: BG22UBBS80023106158306
BIG: UBBS BGSF

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише входящия номер на Уведомлението за план/ програма/ проект, под който е заведено в РИОСВ Плевен (вх.№4584/26.07.2021 г.)

Примерни бланки и образци може да намерите на интернет страницата на РИОСВ Плевен на адрес: <http://riew-pleven.eu/form.html>.

Попълнените документи се представят на един екземпляр хартиен носител и два броя електронен носител, по възможност ел.носителят да е лиск.



С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ-Плевен



